





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

## Capa de Processo

### Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/418.687-9	MGP2300543894	13/07/2023

### Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
613.075.726-34	ULISSES NASCIMENTO DA COSTA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



**NONA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**  
**N.C. TOPOGRAFIA E CONSTRUÇÕES LTDA**

**ULISSES NASCIMENTO DA COSTA**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, engenheiro civil, nascido aos 16/09/1965, portador da CI nº. 50.086/D, expedida pelo CREA/MG, CPF 613.075.726-34, residente e domiciliado na Rua Augusto Bragagnolo nº. 10 apto 401– Bairro Santa Luzia – CEP 36.030-105, nesta cidade de Juiz de Fora – MG, e **GLÁUCIA NASCIMENTO DA COSTA** brasileira, solteira, técnica em edificações, nascida aos 30/04/1967, portadora da C.I. MG-3.828.983, expedida pela SSP/MG, CPF nº. 783.339.036-49, residente e domiciliada na Rua Augusto Bragagnolo nº. 113 – Bairro Santa Luzia – CEP 36.030-105, nesta cidade de Juiz de Fora – MG, **neste ato representada por seu procurador ULISSES NASCIMENTO DA COSTA**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, engenheiro civil, nascido aos 16/09/1965, portador da CI nº. 50.086/D, expedida pelo CREA/MG, CPF 613.075.726-34, residente e domiciliado na Rua Augusto Bragagnolo nº. 10 apto 401– Bairro Santa Luzia – CEP 36.030-105, nesta cidade de Juiz de Fora – MG, únicos sócios componentes da sociedade empresaria limitada, denominada **N.C. TOPOGRAFIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, devidamente registrada na **JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, sob o numero 3120403713-7, em 18/01/1993, 1ª alteração em 02/02/1996 sob o nº 1431042, 2ª alteração em 12/09/1996 sob o nº 1482435, 3ª alteração em 26/02/1997 sob o nº 1520408, 4ª alteração em 09/04/1999 sob o nº 174791, 5ª alteração em 09/03/2004 sob o nº 3124952, 6ª alteração em 13/10/2005 sob o nº 3416808 e última alteração em 09/01/2006 sob o nº 3490144, estabelecida à Rua Augusto Bragagnolo nº 10 Apto 201 – Bairro Santa Luzia – CEP 36030-105, na cidade de Juiz de Fora – MG, inscrita no CNPJ 41.880.527/0001-35, resolvem de comum acordo alterar pela nona vez o contrato social, conforme as cláusulas e condições adiante:

1ª:

A empresa passa a se estabelecer na Rua Augusto Bragagnolo nº 10 SALA 201 – Bairro Santa Luzia , CEP 36.030-105, na cidade de Juiz de Fora – MG.

2ª

**DO AUMENTO DE CAPITAL:** O capital social é elevado a R\$500.000,00 (quinhentas mil reais) mediante aproveitamento da Reserva de Lucro no valor de R\$400.000,00 (quatrocentos mil reais), aumento este distribuído de forma proporcional a atual participação dos sócios, divididos em quotas de capital no valor nominal de R\$1,00 ( um real) cada, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, em moeda corrente nacional pelos sócios, assim distribuídos:

ULISSES NASCIMENTO DA COSTA 375.000 (trezentos e setenta e cinco mil) quotas a R\$1,00 (um real) cada, perfazendo R\$375.000,00 (trezentos e setenta e cinco mil reais).

GLÁUCIA NASCIMENTO DA COSTA 125.000 (cento e vinte e cinco mil) quotas a R\$1,00 (um real) cada, perfazendo R\$125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais).

Totalizando R\$500.000 (quinhentas mil) quotas a R\$1,00 (um real) cada perfazendo o total de R\$500.000,00 (quinhentos mil reais)

3ª

A vista das modificações ora ajustadas consolida-se o contrato social, com a seguinte redação:

**PRIMEIRA:**

A sociedade gira sob o nome empresarial N.C. **TOPOGRAFIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, e tem sede à Rua Augusto Bragagnolo nº 10 Sala 201 – Bairro Santa Luzia, CEP 36.030-105, na cidade de Juiz de Fora – MG.

1/3



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10653272 em 17/07/2023 da Empresa NC TOPOGRAFIA E CONSTRUÇÕES LTDA, Nire 31204037137 e protocolo 234186879 - 13/07/2023. Autenticação: 30C4C189C8F688EB16CD151A4B311E6346E6D8F. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/418.687-9 e o código de segurança 8LhN Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA GERAL

pág. 3/8

**NONA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**  
**N.C. TOPOGRAFIA E CONSTRUÇÕES LTDA**  
**Continuação fls. 1**

**SEGUNDA:**

O capital social é de R\$500.000,00 (quinhentos mil reais) representado por 500.000 (quinhentas mil) quotas de capital no valor nominal de R\$1,00 (um real) cada, subscrito e integralizado, neste ato, em moeda corrente nacional pelos sócios, assim distribuídos:

ULISSES NASCIMENTO DA COSTA 375.000 (trezentos e setenta e cinco mil) quotas a R\$1,00 (um real) cada, perfazendo R\$375.000,00 (trezentos e setenta e cinco mil reais).

GLÁUCIA NASCIMENTO DA COSTA 125.000 (cento e vinte e cinco mil) quotas a R\$1,00 (um real) cada, perfazendo R\$125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais).

Totalizando R\$500.000 (quinhentas mil) quotas a R\$1,00 (um real) cada perfazendo o total de R\$500.000,00 (quinhentos mil reais)

**TERCEIRA:**

O objetivo é prestação de serviço em construção civil com especialização em: Topografia e cálculo estrutural; Execução de serviços por: Administração e consultoria de obras por empreitada e sub-empreitada, reformas e regularização em obras civis, pintura, etc.; projetos e Execuções: Hidro-sanitárias e drenagem; Desmembramentos e fusões de terrenos; projetos e controles geométricos de estradas.

**QUARTA:**

A sociedade iniciou suas atividades em 22/12/1992, e seu prazo de duração é indeterminado.

**QUINTA:**

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas e/ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direto de preferência para a sua aquisição se postas a venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

**SEXTA:**

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

**SÉTIMA:**

A administração da sociedade cabe ao sócio, **ULISSES NASCIMENTO DA COSTA**, com os poderes e atribuições de administrar a sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

**OITAVA:**

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

**NOVA:**

Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador (es) quando for o caso.

2/3



**NONA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**  
**N.C. TOPOGRAFIA E CONSTRUÇÕES LTDA**  
**Continuação fls. 2**

**DÉCIMA:**

A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

**DÉCIMA PRIMEIRA:**

Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de “pró-labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

**DÉCIMA SEGUNDA:**

Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará sua atividade com os herdeiros, sucessora e a incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do (s) sócio (s) remanescente (s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

**PARÁGRAFO ÚNICO:**

O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

**DÉCIMA TERCEIRA:**

O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

**DÉCIMA QUARTA:**

Fica eleito o Foro de Juiz de Fora - MG, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes desta alteração.

E assim, por estarem justos e contratados, obrigam-se por si, a cumprir os termos da presente alteração contratual, que assinam em 1 (uma) via.

Juiz de Fora, 10 de julho de 2023.

---

**ULISSES NASCIMENTO DA COSTA**

---

**GLÁUCIA NASCIMENTO DA COSTA**

(Representada por seu procurador ULISSES NASCIMENTO DA COSTA)

3/3



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10653272 em 17/07/2023 da Empresa NC TOPOGRAFIA E CONSTRUÇÕES LTDA, Nire 31204037137 e protocolo 234186879 - 13/07/2023. Autenticação: 30C4C189C8F688EB16CD151A4B311E6346E6D8F. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/418.687-9 e o código de segurança 8LhN Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 5/8



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

## Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/418.687-9	MGP2300543894	13/07/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
613.075.726-34	ULISSES NASCIMENTO DA COSTA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais







## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa NC TOPOGRAFIA E CONSTRUCOES LTDA, de NIRE 3120403713-7 e protocolado sob o número 23/418.687-9 em 13/07/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 10653272, em 17/07/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Carla Campos Carvalho.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

### Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
613.075.726-34	ULISSES NASCIMENTO DA COSTA

### Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
613.075.726-34	ULISSES NASCIMENTO DA COSTA

Belo Horizonte, segunda-feira, 17 de julho de 2023



Documento assinado eletronicamente por Carla Campos Carvalho, Servidor(a) Público(a), em 17/07/2023, às 08:44 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](http://www.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 23/418.687-9.





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Belo Horizonte, segunda-feira, 17 de julho de 2023



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10653272 em 17/07/2023 da Empresa NC TOPOGRAFIA E CONSTRUCOES LTDA, Nire 31204037137 e protocolo 234186879 - 13/07/2023. Autenticação: 30C4C189C8F688EB16CD151A4B311E6346E6D8F. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/418.687-9 e o código de segurança 8LhN Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA-GERAL