


Atenção! Seu contrato expira em 27 dias.  **Renovar** (/Account/RenovaFacil)



PLUS



Dashboard

ome/Dashboard)

Cotações ▼

Editais

(Novo)

(/Editais)

Especificação  
Técnica

ecificacaoTecnica)

Termo de  
Referência

ermoReferencia)

Fase  
Preparatória ▼  
(Novo)

Registro de  
Preços

'RegistroPreco)



## Cotação Rápida

Inicie rapidamente uma cotação de preços.

IN 65/2021 (Lei nº 14.133) ▼

Contratação de orçamentista em SI



Últimos 180 dias ▼

Regiões e Estados ▼

 PESQUISAR



Apenas o termo  
digitado



Todos



Materiais



Serviços



Mais Filtros ▼










## Resultados da Pesquisa

PRÓXIMA ETAPA →



Filtro Avançado

Foram encontrados **17 itens** para sua pesquisa.

Produto ▼	Qtd ▼	UF ▼	Data ▼	Preço Un. ▼	Fornec.▼			
 PNCPContratação Empresa Especializada Para Estabilização De Talude E Contenção Na Rua Alagoas - Bairro Das Flores,...	1 UNIDADE	MG	30/07/25	R\$ 516.998,36	1		<input type="checkbox"/>	
 PNCPContratacao De Empresa Especializada Na Area De Engenharia E/Ou Arquitetura Contratacao De Empresa...	1 SERVIÇO	ES	24/06/25	R\$ 167.000,00	1		<input type="checkbox"/>	
 PNCPContratacao De Empresa Especializada Na Area De Engenharia E/Ou Arquitetura Contratacao De Empresa...	1 SVÇ	ES	03/06/25	R\$ 168.000,00	15		<input type="checkbox"/>	

Terceirização /Terceirizacao)	 <i>Contratação De Empresa Especializada Para Elaboração De Projeto De Eletrificação Do Loteamento Social No Bairro Sã...</i>	1 UN	RS	07/05/25	R\$ 7.000,00	1			
Negociação ▼	 <i>Contratação De Empresa Do Ramo De Engenharia Para Execução De Moderador De Tráfego Tipo Faixas Elevadas...</i>	1 UN	GO	29/04/25	R\$ 252.600,00	1			
Mapa de Fornecedores	 <i>Contratação De Empresa Especializada Para A Execução De Projeto Elétrico Executivo Para Sistema De Climatização E...</i>	1 CONJUNTO	RS	12/05/25	R\$ 763.131,83	10			
MapaEstrategico)	 <i>Contratação De Empresa Especializada Em Prestação De Serviços Comuns De Engenharia, Sob Demanda, Com...</i>	1 SERVIÇO	SE	19/03/25	R\$ 15,03	1			
Mapa de Comp. ME/EPP	 <i>Contratação De Empresa Do Ramo De Engenharia Revitalização De Pintura Externa E Do Telhado Do Ginasio...</i>	1 SERV	GO	21/03/25	R\$ 68.006,89	1			
nproventeCompe	 <i>Item: 1 Descrição: Processo Licitatorio Para A Contratação De Empresa Do Ramo De Engenharia Para Reforma E...</i>	1 LTE	GO	01/08/25	R\$ 845.622,43	1			
Gestão de Assinaturas Eletrônicas (Novo)	 <i>Serviços De Engenharia - Contratação De Empresa Para Prestação De Serviços De Engenharia, Para Elaboração De...</i>	1 UN	RS	18/06/25	R\$ 40.000,00	1			
naturaDocument	 <i>Serviços De Elaboração De Projetos - Contratação De Empresa Para Prestação De Serviços De Engenharia Para...</i>	1 UN	RS	15/05/25	R\$ 40.000,00	1			
Suporte ▼	 <i>Treinamento Qualificação Profissional Treinamento Qualificação Profissional - Obras Públicas E Sinapi...</i>	1 UNIDADE	MG	12/05/25	R\$ 3.690,00	1			
	 <i>Item: 1 Descrição: Contratação De Empresa Especializada No Ramo De Engenharia, Para Reforma E Ampliação Do...</i>	1 LTE	GO	11/07/25	R\$ 2.148.935,51	1			

 PNCP	Lote 2 - Contratação De Empresa Especializada Em Engenharia Para, Sob Demanda, Prestar Serviços De...	1 UNIDADE	BA	25/03/25	R\$ 90,00	1			
 PNCP	Lote 1 - Contratação De Empresa Especializada Em Engenharia Para, Sob Demanda, Prestar Serviços De...	1 UNIDADE	BA	25/03/25	R\$ 94,00	1			
 PNCP	Lote 02 - Contratação De Empresa Em Engenharia, Manutenção De Praças, Canteiros Públicos, Ou Qualquer...	1 UND	SE	30/04/25	R\$ 1.500.000,00	1			
 PNCP	Lote 01 - Contratação De Empresa Em Engenharia Para Manutenção Predios, Escolas, Unidades De Saude, Galpoes,...	1 UND	SE	30/04/25	R\$ 3.100.000,00	1			

Foram encontrados **17 itens** para sua pesquisa.

PRÓXIMA ETAPA →



Telefone: (41) 3778-1830 | Email: [contato@bancodeprecos.com.br](mailto:contato@bancodeprecos.com.br) (mailto:contato@bancodeprecos.com.br) • © 2025 Negócios Públicos

## PROPOSTA TÉCNICA ORÇAMENTÁRIA

Aos cuidados da Senhora Juliane, representando a empresa CESAMA.

### OBJETO DO SERVIÇO

- Fornecimento de ART;
- Análise dos projetos enviados;
- Reunião de tira dúvidas;
- Produção da planilha orçamentária analítica, a partir da documentação CESAMA, e se atentando a consulta de preços SINAPI;
- Produção de planilha de composição auxiliar, para aqueles casos que o SINAPI não atenda;
- Fornecimento do arquivo de cálculo do BDI;
- Reunião de apresentação da 1ª etapa;
- Montagem da planilha cronograma físico financeiro, atentando-se ao que for repassado de previsão de desocupação e reforma do local de forma progressiva;
- Montagem de caderno de especificações técnicas;
- Fornecimento dos arquivos digitais editáveis;
- Reunião de apresentação final;

### PROPOSTA

Na execução dos serviços, observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as especificações.

#### Valor total do investimento:

Valor SEM BDI: R\$ R\$ 6.670,00 (seis seiscentos e setenta reais)

Bonificação e Despesas Indiretas (BDI) para obras: 24% (vinte e quatro por cento)

Valor total COM BDI: R\$ 8.270,80 (oito mil duzentos e setenta reais e oitenta centavos)

**Prazo para execução:** 1 mês

**Pagamento:** De acordo com a medição

**Validade da proposta:** 30 dias

Juiz de Fora, 24 de Julho de 2025.



---

Engelab Informática e Serviços Ltda-ME  
Eng. Vinícius Emídio Monteiro  
Sócio e proprietário da Engelab Informática e Serviços

Juiz de Fora, 18 de agosto de 2025.

A/C

Juliane Nogueira

**ASSUNTO: REFORMA ELÉTRICA DAS INSTALAÇÕES DA CESAMA**

Prezado Cliente,

Atendendo o convite que me foi formulado, encaminho-lhe minha proposta para elaboração do serviço supra mencionado, cujo objeto e bases e demais condições enunciamos em seguida.

Esta proposta comercial é destinada a reforma da garagem da CESAMA, localizada no bairro São Mateus, cidade de Juiz de Fora.

**1-CONDIÇÕES COMERCIAIS:**

**1.1- REFORMA ELÉTRICA DAS INSTALAÇÕES DA CESAMA:**

Custo de todo material apurado conforme lista de material fornecida pela CESAMA:  
R\$2.190.000,00 (Dois Milhões cento e noventa mil reais)

Custo da mão de obra, com os profissionais devidamente registrados e alocados para o trabalho:

R\$1.750.000,00 (Um milhão setecentos e cinquenta mil reais)

**VALOR GLOBAL DESSA PROPOSTA:**

**R\$3.940.000,00 (Três Milhões Novecentos e Quarenta Mil Reais)**

**2-FORMA DE PAGAMENTO:**

O pagamento deverá ter um sinal para compra de materiais e medições mensais de pagamento.

**3- INÍCIO DO SERVIÇO PROPOSTO:**

O referido serviço será iniciado logo após o aceite formal do contratante.

**4-PRAZO PARA CONFEÇÃO DO SERVIÇO:**

Prazo: 150 dias

Sendo o que tinha para o momento, me coloco à disposição de V.Sa para

quaisquer esclarecimentos que sejam necessários.

Atenciosamente,



Engenheiro responsável: João Batista de Oliveira  
Engenheiro Eletricista e Segurança do Trabalho – CREA:25.516/D

**TELEFONE: (32) 98876-1598**

**E-MAIL: [lc.oliveira.mec@gmail.com](mailto:lc.oliveira.mec@gmail.com)**



# PROPOSTA COMERCIAL

---

COMPANHIA DE SANEAMENTO MUNICIPAL – CESAMA

DATA: 20/08/2025



[diade.filial.dourados@gmail.com](mailto:diade.filial.dourados@gmail.com)



[diadearq.eng.br](http://diadearq.eng.br)

# *Objetivo da Proposta*

- A análise dos projetos elétricos e demais documentos técnicos fornecidos pela CESAMA, com vistas à compreensão integral do objeto da futura contratação de obra.
- Levantamento completo de serviços e insumos, com base nos quantitativos projetados e normas técnicas aplicáveis (temos o projeto e a lista de materiais)
- Composição de preços unitários com base no sistema de referência oficial SINAPI, incluindo encargos sociais, custos diretos e indiretos, BDI e demais parâmetros exigidos por norma.
- Elaboração de planilhas orçamentárias completas, incluindo planilha analítica (por serviço), resumo orçamentário e cronograma físico-financeiro (se aplicável).

Conheça

# Nossa Empresa

A Díade Arquitetura e Engenharia é uma empresa de excelência, reconhecida pela sua competência e qualidade em projetos de arquitetura e engenharia. Com **sede** em **São José dos Campos-SP**, e **filiais** estrategicamente localizadas em **Belo Horizonte, Campinas, São Paulo, Rio de Janeiro, Juiz de Fora e Dourados**, a Díade oferece soluções inovadoras, sustentáveis e personalizadas para cada cliente. Nossa equipe é formada por profissionais qualificados, dedicados a entregar projetos que equilibram funcionalidade, estética e eficiência, sempre com foco na qualidade, prazos e orçamentos, trabalhando de forma integrada com os clientes.

# Díade Arquitetura & Engenharia

Nossa Localização:

Sede:

São José dos Campos-SP

Filiais:

São Paulo-SP

Campinas-SP

Belo Horizonte-MG

Juiz de Fora-MG

Rio de Janeiro-RJ

Dourados-MS



# *Orçamento Analítico*

## **1. ANÁLISE DE PROJETO ELÉTRICO**

## **2. LEVANTAMENTO DE QUANTITATIVOS**

## **3. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

- Planilha Sintética;
- Planilha Analítica;
- Composições Abertas;
- Curva ABC;
- Lista de Insumos;

# *Cronograma - Orçamento*

---

**35 dias Úteis**

**para a entrega digital do orçamento  
analítico.**

# Pacote dos serviços Orçamentários



Orçamento

**R\$ 14.725,00**

*(Quatorze mil setecentos e vinte e cinco reais )*

Incluso emissão da Nota Fiscal e ART

*Dinheiro/Transferência Bancária/Boleto/Pix:*

Pagamento da **entrada (40%)**  
perante **assinatura do contrato**= **R\$5.890,00**

Restante: em até 2 parcelas mensais.

# Importante!

## SERVIÇOS ADICIONAIS

Caso sejam necessários serviços extras que não estejam descritos nesta proposta, deverão ser negociados a parte, como aditivos de contrato ou horas de consultoria disponibilizadas

---

## CONTATO

As reuniões e acompanhamentos serão marcados conforme demanda, com hora e data previamente agendadas. No demais, o escritório está à disposição para contato mediante chamada de vídeo, ligação e troca de mensagens dentro do horário comercial de 09:00 às 18:00.

---

## CONTRATO E VALIDADE

A presente proposta é considerada válida por um **prazo de 10 dias** a contar da data de sua emissão e deverá ser complementada e selada através de contrato entre as partes.





WhatsApp



Site



Instagram



Localização



E-mail



Pinterest



Toque nos ícones

# PROPOSTA

ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO.

**TESO**  
ENGENHARIA.

A/C. Juliane Nogueira (Gerente de Infraestrutura – GEIN)

**DESCRIPTIVO**

Temos a satisfação de apresentar a nossa proposta de serviços para elaboração de orçamento para reforma elétrica das instalações da CESAMA no Complexo de São Mateus.

Proposta comercial 0703-25.r2 – 27.08.2025

## OBJETO:

Proposta para prestação de serviço técnico de **elaboração de orçamento para reforma elétrica** das instalações da CESAMA no Complexo de São Mateus.

---

## ESCOPO DO SERVIÇO:

A Teso Engenharia se propõe a elaborar um **orçamento técnico detalhado** com base nos **projetos e documentos recebidos da CESAMA**, com o objetivo de subsidiar o processo licitatório referente à reforma elétrica das instalações do Complexo de São Mateus. O orçamento será desenvolvido com base na **Tabela SINAPI vigente**, podendo ser complementado por outras bases de referência reconhecidas, quando necessário, para assegurar fidelidade aos custos reais de mercado.

O serviço contempla:

- Análise dos projetos e documentos fornecidos pela CESAMA;
  - Reuniões para alinhamento de expectativas, escopo e critérios adotados;
  - Visita técnica ao local, para verificação complementar das condições físicas, caso necessário;
  - Elaboração de planilha orçamentária completa, com identificação dos itens, quantitativos, unidades e preços referenciais;
  - Entrega de memorial descritivo básico, se necessário à compreensão da composição orçamentária;
  - Ajustes e revisões com base em eventual retorno da CESAMA até a entrega final.
- 

## PRAZO DE EXECUÇÃO:

A ser definido de comum acordo entre as partes após aceite desta proposta.

---

## INVESTIMENTO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

O valor total do serviço será de **R\$ 7.500,00** com as seguintes condições:

- 30 (trinta) dias corridos após a apresentação e o aceite na Nota Fiscal.
- 

## OBSERVAÇÕES:

- Estão inclusas no valor todas as visitas técnicas e reuniões de alinhamento necessárias;
  - Caso haja necessidade de deslocamento fora do município de Juiz de Fora/MG, os custos adicionais serão previamente discutidos e acordados;
  - Eventuais serviços complementares não previstos neste escopo poderão ser contratados à parte, mediante aditivo.
- 

Anderson Lemek

*Engenheiro Civil*

*Especialista em Gerenciamento e Fiscalização de Obras.*