**TERMO DE REFERÊNCIA**

**1. OBJETO**

**Aquisição e instalação de aparelhos de ar-condicionado e cortina de vento para a CESAMA.**

**2. JUSTIFICATIVAS**

A compra dos aparelhos de ar-condicionado é justificada porque os atuais equipamentos apresentaram defeitos e a manutenção sairia antieconômica por ser onerosa, por seu obsoletismo frente aos equipamentos do mercado atual.

2.2. Portanto, uma aquisição para substituir os equipamentos atuais – que hoje não estão nem operantes – atenderia a demanda da empresa por contribuir com economia em longo prazo (investir em um aparelho moderno e eficiente energeticamente pode resultar em uma redução significativa nos custos de energia ao longo do tempo, em comparação com um aparelho antigo e obsoleto, bem como menor impacto ambiental); conforto e bem-estar das pessoas que frequentam o espaço (um ar condicionado no ambiente trará melhores condições de trabalho e bem-estar); além da garantia e suporte técnico (a garantia do aparelho e do serviço está prevista na contratação).

2.3 Ressalte-se que além de a parcela de maior relevância do objeto ser a aquisição do maquinário, o serviço de instalação corresponde a menos de 20% do valor total contratado, o ar-condicionado é um produto em constante evolução e exige instalação cuidadosa. Em geral, a garantia de fábrica é anulada se for identificada pela fabricante um erro na instalação do equipamento adquirido. Portanto, a prática aquisição/instalação é uma orientação de serviços de instalação e manutenção dadas ao consumidor, ou seja, prática de mercado.

2.4. Verifica-se que apesar de ser teoricamente possível a divisão da licitação, o parcelamento se mostra um empecilho a participação de empresas do ramo, uma vez que torna o valor do objeto pouco atrativo. Além disso, a divisão da licitação em fornecimento de material e prestação de serviço de instalação traz consigo a dificuldade de determinar o responsável em caso de problemas com o equipamento. Portanto, a fim de tornar a licitação economicamente mais atrativa para as empresas do ramo, opta-se pelo não parcelamento do objeto. Importante frisar que essa metodologia de formação de preço não implica em majoração de preços para a Administração. Assim, a forma de julgamento escolhida (menor preço total, considerando a aquisição e instalação) é adequada ao mercado atuante no segmento e visa permitir uma participação mais ampla de licitantes nesse certame, em consonância com a lei.

2.5Esta contratação refere-se à aquisição de objeto de natureza comum, cujo padrão de desempenho e qualidade é objetivamente definido por meio de especificações reconhecidas e usuais do mercado, enquadrando-se no art. 32, inciso IV da Lei Federal nº.13.303/16, a saber, a modalidade pregão.

2.6 Considerando que é ato discricionário da Administração diante da avaliação de conveniência e oportunidade no caso concreto; e considerando que existem no mercado diversas empresas com potencial técnico, profissional e operacional, suficiente para atender satisfatoriamente às exigências previstas neste Termo de Referência, entende-se que é conveniente a **vedação** de participação de empresas em “consórcio” neste certame.

**3. RECURSOS FINANCEIROS**

3.1 Os recursos financeiros necessários aos pagamentos do objeto desta licitação são oriundos da própria Cesama.

**4.ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO**

4.1 Itens:

**Item 1 - AR-CONDICIONADO DE JANELA 10.000 BTU'S 220V**

Tipo: Ar-condicionado de Janela

Potência: 10.000 BTU's

Voltagem: 220 volts

Especificação: Aparelho de ar-condicionado, tipo janela, ciclo frio, potência de 10.000 Btus, com classificação energética A ou B (Inmetro), nível de ruído até 50 dB, 220v; com tecnologia do compressor Inverter; com serviço de Instalação dos aparelhos incluindo material e mão de obra. No preço deverá englobar os serviços relacionados que forem necessários para a correta instalação dos equipamentos (já há abertura nas paredes, pois são aquisições em substituição aos atuais ares-condicionados), como vedação, acabamento no estado em que se encontrava antes da instalação e limpeza geral do ambiente após instalação. Garantia de Fábrica: 12 (doze) meses. Garantia do Serviço: 12 (doze) meses.

Quantidade: 14 unidades

Local de instalação: Sede da Cesama – Av. Barão do Rio Branco, nº 1.843 – 10º andar – Centro - Juiz de Fora – MG.

Medidas dos vãos pré-moldados já existentes no local (altura X largura X profundidade, em centímetros):

01) 37,5 X 56 X 65 (Assessoria Jurídica da Assessoria de Licitações e Contratos)

02) 38 X 42 X 71 (Assessoria de Licitações e Contratos)

03) 38 X 42 X 71 (Assessoria de Licitações e Contratos)

04) 40 X 62 X 65 (Departamento de Recursos Humanos)

05) 41 X 68 X 65 (Gerência de Inovação e Tecnologia)

06) 40 X 71 X 76 (Departamento de Controle de Obras)

07) 43 X 70 X 65 (Assessores Gerências)

08) 38,5 X 56 X 65 (Departamento de Projetos)

09) 38,5 X 56 X 65 (Departamento de Projetos)

10) 38,5 X 56 X 65 (Departamento de Projetos)

11) 40 X 62 X 65 (Departamento de Recursos Humanos)

12) 40 X 62 X 65 (Departamento de Recursos Humanos)

13) 40 X 62 X 65 (Departamento de Recursos Humanos)

14) 43 X 70 X 65 (Gerência de Recursos Humanos)

**Item 2 - AR-CONDICIONADO DE JANELA 10.000 BTU'S 110V**

Tipo: Ar-condicionado de Janela

Potência: 10.000 BTU's

Voltagem: 127 volts

Especificação: Aparelho de ar-condicionado, tipo janela, ciclo frio, potência de 10.000 Btus, com classificação energética A ou B (Inmetro), nível de ruído até 50 dB, 1100v; com serviço de Instalação dos aparelhos incluindo material e mão de obra. No preço deverá englobar os serviços relacionados que forem necessários para a correta instalação dos equipamentos (já há abertura nas paredes, pois são aquisições em substituição aos atuais ares-condicionados), como vedação, acabamento no estado em que se encontrava antes da instalação e limpeza geral do ambiente após instalação. Garantia de Fábrica: 12 (doze) meses. Garantia do Serviço: 12 (doze) meses.

Quantidade: 02 unidades

Local da instalação: Laboratório Central – Rua Tupi, 260, Centenário – Juiz de Fora – MG.

Medidas dos vãos pré-moldados já existentes no local (altura X largura X profundidade, em centímetros):

01) 38,5 X 56 X 75 (Laboratório Central)

02) 38,5 X 56 X 55 (Laboratório Central)

**Item 3 - AR-CONDICIONADO DE JANELA 12.000 BTU'S 220V**

Tipo: Ar-condicionado de Janela

Potência: 12.000 BTU's

Voltagem: 220 volts

Especificação: Aparelho de ar-condicionado, tipo janela, ciclo frio, potência de 12.000 Btus, com classificação energética A ou B (Inmetro), nível de ruído até 50 dB, 220v; com tecnologia do compressor Inverter; com serviço de Instalação dos aparelhos incluindo material e mão de obra. No preço deverá englobar os serviços relacionados que forem necessários para a correta instalação dos equipamentos (já há abertura nas paredes, pois são aquisições em substituição aos atuais ares-condicionados), como vedação, acabamento no estado em que se encontrava antes da instalação e limpeza geral do ambiente após instalação. Garantia de Fábrica: 12 (doze) meses. Garantia do Serviço: 12 (doze) meses.

Quantidade: 02 unidades

Local de instalação: Sede da Cesama – Av. Barão do Rio Branco, nº 1.843 – 10º andar – Centro - Juiz de Fora – MG

Medidas dos vãos já existentes no local (altura X largura X profundidade, em centímetros):

01) 41 X 71 X 71 (Gerência Financeira e Comercial)

02) 40 X 66 X 65 (Diretoria Técnica e Operacional)

**Item 4 - AR-CONDICIONADO SPLIT9.000 BTU'S 220V**

Tipo: Ar-condicionado Split piso/teto

Potência: 9.000 BTU's

Voltagem: 220 volts

Especificação: Aparelho de ar-condicionado tipo Split (piso/teto), capacidade 9.000 BTU, ciclo frio, Alimentação: 220 V / 60 Hz / 1F, com classificação energética A ou B (Inmetro), nível de ruído até 50 dB, com controle remoto sem fio com visor digital para controle das funções e temperatura do aparelho, fluxo de ar de alta eficiência, oscilação horizontal, ajuste automático do fluxo de ar, com tecnologia inverter. No preço deverá englobar os serviços relacionados que forem necessários para a correta instalação do equipamento como vedação, acabamento e limpeza geral do ambiente após instalação. Garantia de Fábrica: 12 (doze) meses. Garantia do Serviço: 12 (doze) meses.

Quantidade: 02 unidades

Local de instalação: Rua Monsenhor Gustavo Freire, 75, São Mateus – Juiz de Fora – MG (Gerência de Manutenção)

**Item 5 - AR-CONDICIONADO SPLIT24.000 BTU'S 220V**

Tipo: Ar-condicionado Split piso/teto

Potência: 24.000 BTU's

Voltagem: 220 volts

Especificação: Aparelho de ar-condicionado tipo Split (piso/teto), capacidade 24.000 BTU, ciclo frio, Alimentação: 220 V / 60 Hz / 1F, com classificação energética A ou B (Inmetro), nível de ruído até 50 dB, com controle remoto sem fio com visor digital para controle das funções e temperatura do aparelho, fluxo de ar de alta eficiência, oscilação horizontal, ajuste automático do fluxo de ar, com tecnologia inverter. No preço deverá englobar os serviços relacionados que forem necessários para a correta instalação do equipamento como vedação, acabamento e limpeza geral do ambiente após instalação. Garantia de Fábrica: 12 (doze) meses. Garantia do Serviço: 12 (doze) meses.

Quantidade: 05 unidades

Locais de instalação:

02 unidades: Rua Tupi, 260, Centenário – Juiz de Fora – MG (Laboratório Central)

01 unidade: Rua Monsenhor Gustavo Freire, 75, São Mateus – Juiz de Fora – MG (Gerência de Manutenção)

02 unidades: Avenida Getúlio Vargas, 1001, Centro – Juiz de Fora – MG (Agência de Atendimento).

**Item 6 - AR-CONDICIONADO SPLIT18.000 BTU'S 220V**

Tipo: Ar-condicionado Split piso/teto

Potência: 18.000 BTU's

Voltagem: 220 volts

Especificação: Aparelho de ar-condicionado tipo Split (piso/teto), capacidade 18.000 BTU, ciclo frio, Alimentação: 220 V / 60 Hz / 1F, com classificação energética A ou B (Inmetro), nível de ruído até 50 dB, com controle remoto sem fio com visor digital para controle das funções e temperatura do aparelho, fluxo de ar de alta eficiência, oscilação horizontal, ajuste automático do fluxo de ar, com tecnologia inverter. No preço deverá englobar os serviços relacionados que forem necessários para a correta instalação do equipamento como vedação, acabamento e limpeza geral do ambiente após instalação. Garantia de Fábrica: 12 (doze) meses. Garantia do Serviço: 12 (doze) meses.

Quantidade: 04 unidades

Locais de instalação:

02 unidades: Rua Monsenhor Gustavo Freire, 75, São Mateus – Juiz de Fora – MG (Gerência de Operação)

02 unidades: Avenida Getúlio Vargas, 1001, Centro – Juiz de Fora – MG (Agência de Atendimento)

**Item 7 - AR-CONDICIONADO PARA O SALÃO CENTRAL DE 70.000 BTU'S 220V (Agência de Atendimento)**

**Quantidade: 02 unidades**

Descrição do Item: Aparelho de ar-condicionado, split teto, ciclo frio, potência de 70.000 Btus, com classificação energética A ou B (Inmetro), possuir o gás ecológico R-410A; com função de controle da aleta externa horizontal (direcionar o ar ou ficar em movimento); possuir controle remoto com visor digital para controle das funções e temperatura do aparelho; voltagem 220v; trifásico; com serviço de instalação do aparelho incluindo material e mão de obra. No preço deverá englobar os serviços relacionados que forem necessários para a correta instalação dos equipamentos, como vedação, acabamento no estado em que se encontrava antes da instalação e limpeza geral do ambiente após instalação. Local de instalação: Agência de Atendimento da Cesama (salão central) – Av. Getúlio Vargas, nº 1.001 – Centro - Juiz de Fora – MG. Garantia de Fábrica: 12 (doze) meses. Garantia do Serviço: 12 (doze) meses.

**Item 8 – CORTINA DE VENTO (AR) – EVITAR ENTRADA DE AR QUENTE NA AGÊNCIA DE ATENDIMENTO**

**Quantidade: 01 unidade**

Descrição do Item: Cortina de ar; comprimento mínimo de 90 cm, com classificação energética A ou B (Inmetro); com, pelo menos, duas velocidades de ventilação; 90BTUs; 220v; ciclo frio; monofásico; com controle remoto; ruído até 70dB; com serviço de Instalação dos aparelhos incluindo material e mão de obra. No preço deverá englobar os serviços relacionados que forem necessários para a correta instalação dos equipamentos, como vedação, acabamento no estado em que se encontrava antes da instalação e limpeza geral do ambiente após instalação. Local de instalação: Agência de Atendimento da Cesama – Av. Getúlio Vargas, nº 1.001 (entrada da Agência) – Centro - Juiz de Fora – MG. Garantia de Fábrica: 12 (doze) meses. Garantia do Serviço: 12 (doze) meses.

**4.2. Especificação dos Serviços**

4.2.1. Serviços a serem executados pelo fornecedor:

a) Instalação do equipamento

b) Instalação de tubulação e componentes

c) Recarga/Aferição de fluido refrigerante

d) Todo material incluso e mão de obra técnica treinada e apta a executar as atividades, com rigor técnico e segurança conforme normas vigentes.

**4.3. Logística Reversa**

4.3.1. Logística reversa é o instrumento de desenvolvimento econômico e social caracterizado pelo conjunto de ações, procedimentos e meios destinados a viabilizar a coleta e a restituição dos resíduos sólidos ao setor empresarial, para reaproveitamento, em seu ciclo ou em outros ciclos produtivos, ou outra destinação final ambientalmente adequada. Assim, fica a contratada obrigada a acondicionar adequadamente os equipamentos antigos quando substituídos e a destinar adequadamente estes resíduos sólidos reutilizáveis e recicláveis para coleta ou devolução.

4.3.2. Os equipamentos deverão ser recolhidos após sua substituição, no mesmo local em que foram instalados.

4.3.3 Considerando a natureza do objeto e a necessidade de sua destinação ambientalmente adequada, especificamente para esta contratação, a licitante**deverá informar na proposta a forma de implementação da logística reversa**, desde já indicando um responsável pela coleta e seu contato (telefone e e-mail)conforme Lei nº 12.305/2010 ((Política Nacional de Resíduos Sólidos – PNRS) e art. 69 do Manual de Planejamento das contratações, parte integrante do RILC.

**5.VALORES MÁXIMOS ACEITÁVEIS**

5.1A estimativa do valor do objeto da contratação foi realizada a partir dos seguintes critérios: busca em sítios eletrônicos especializados,contratações similares feitas pela Administração Pública, pesquisa direta com fornecedores,compra realizada pela própria estatal e banco de preços.

5.2. Foi utilizada como metodologia para obtenção do preço de referência para a contratação a média dos preços em conformidade com o Manual de Planejamento das Contratações, parte integrante do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da Cesama (RILC).



**6. ENTREGA E FORMA DE FORNECIMENTO**

6.1 A entrega e a instalação serão realizadas de acordo com as necessidades da CESAMA, sendo a entrega no prazo máximo de **30 (trinta) dias** contados a partir do recebimento da solicitação feita pelo departamento competente, e a instalação no prazo máximo de **30 (trinta) dias** contados a partir do aceite da entrega dos itens.

6.2. Os materiais deverão ser entregues no **Departamento de Suprimentos**, à Rua Santa Terezinha, nº 505, Bairro Santa Terezinha, Juiz de Fora / MG, CEP 36.045-490, em dias úteis, das 08às 11h30min e de 14 às 17horas.

6.3. Os materiais deverão ser entregues devidamente embalados, lacrados, acondicionados e transportados com segurança e sob a responsabilidade da fornecedora. A CESAMA recusará os materiais que forem entregues em desconformidade com esta previsão.

6.4. Durante os serviços de transporte e descarga a fornecedora fica obrigada, junto aos seus empregados, a obedecer rigorosamente às normas de segurança do trabalho, sob pena de impedimento do trabalho do empregado sem os equipamentos devidos e suspensão dos pagamentos (e até mesmo suspensão de todo o trabalho), respondendo o mesmo por perdas e danos. Toda e qualquer solução sob normas de segurança do trabalho (de acordo com Ministério do Trabalho e Emprego) será de responsabilidade exclusiva da contratada.

6.5. O veículo utilizado para entrega dos materiais no Departamento de Suprimentos deverá ter no máximo 14 metros de comprimento, de para-choque a para-choque, e altura máxima de 4 metros.

6.6. A CESAMA irá designar um empregado para acompanhar o recebimento dos materiais.

6.7. O empregado designado assinará termo ratificando o recebimento provisório, podendo recusar os materiais que estiverem em desacordo com a exigência constante neste Termo de Referência no prazo máximo de **10 (dez) dias úteis** a contar de sua entrega no local informado no **item 6.2**.

6.8. Os materiais serão devolvidos / recusados na hipótese de não corresponderem às especificações deste Termo de Referência, devendo ser recolhidos das dependências da CESAMA para substituição, à custa da fornecedora, no prazo máximo de **02 (dois) dias úteis**.

6.9. A substituição de que trata o **item 6.8** deverá ser feita no prazo máximo de **05 (cinco) dias corridos**, a contar da data do recolhimento dos materiais na CESAMA, sujeitando-se a fornecedora, na inobservância, às penalidades previstas no termo de referência.

6.10. A recusa total ou parcial dos materiais entregues, por motivos justificados no recebimento, não será razão para prorrogação do prazo da entrega, previamente consignado noContrato.

6.11. Verificando-se, novamente, a desconformidade do material entregue com o exigido em Termo de Referência ficará demonstrada a incapacidade da empresa fornecedora, sujeitando-se, a mesma, as penalidades previstas neste Termo de Referência.

**7. MEDIÇÕES E PAGAMENTO**

**7.1 Medições**

7.1.1 As medições serão elaboradas mensalmente pelo gestor/fiscal do contratodesignado pela Cesama, e deter-se-ão sobre os materiais e serviços entregues no períodocorrespondente ao dia 1º a 30 ou 31 de cada mês, para fins de registro contábil e pagamento, ou em outro período determinado pela fiscalização da Cesama.

7.1.2 As medições somente serão efetuadas se ocorrerem entrega de materiais e a instalação dos aparelhos no período supramencionado.

7.1.3 Por se tratar de aquisição de item instalado (aquisição e instalação)– vide item 2.4 – a medição, e consequentemente o pagamento ocorrerá integralmente após a instalação dos bens nos locais designados neste Termo.

7.1.4 As medições poderão ser efetivadas até 10 (dez) dias do mês subsequente ao período considerado no item 7.1.1, data limite para emissão pela Cesama da ordem de faturamento.

**7.2 Pagamentos**

7.2.1 A CESAMA efetuará os pagamentos relativos aos compromissos assumidos, através de medições mensais, 30 (trinta) dias após a execução do objeto ou parte dele com a apresentação e aceitação da Nota Fiscal pelo departamento competente da CESAMA.

7.2.2 Caso o vencimento ocorra no sábado, domingo, feriado ou ponto facultativo para a Cesama, o pagamento será realizado no primeiro dia subsequente.

7.2.3 O pagamento será efetuado através de depósito em conta bancária ou via TED (transferência eletrônica disponível), cujas tarifas extras correrão por conta da Contratada.

7.2.4 A Nota Fiscal Eletrônica – NF-e – deverá ser enviada para o e-mail [nfe@cesama.com.br](mailto:nfe@cesama.com.br), [vgomes@cesama.com.br](mailto:vgomes@cesama.com.br) e [jnogueira@cesama.com.br](mailto:jnogueira@cesama.com.br).

7.2.5 O pagamento só poderá ser realizado em nome da contratada e os boletos não poderão, em hipótese nenhuma, ser pagos em nome de outro beneficiário.

7.2.6 Deverá constar na descrição da Nota Fiscal / Fatura o número da licitação

e ou número do contrato.

7.2.7 O pagamento SOMENTE será efetuado:

a) Após a aceitação da Nota Fiscal / Fatura.

b) Após o recolhimento pela contratada de quaisquer multas que lhe tenham sido impostas em decorrência de inadimplemento contratual.

7.2.8 Na Nota Fiscal / Fatura deverão ser anexadas as certidões atualizadas de regularidade junto ao INSS, ao FGTS e à Justiça do Trabalho.

7.2.9 Na eventualidade de aplicação de multas, estas deverão ser liquidadas simultaneamente com parcela vinculada ao evento cujo descumprimento der origem à aplicação da penalidade.

7.2.10 O CNPJ da Contratada constante da Nota Fiscal / Fatura deverá ser o mesmo da documentação apresentada no processo.

7.2.11 Será utilizado o IPCA como índice para reajuste de preços do contrato, quando couber, e o marco inicial para concessão do reajuste será a data da apresentação da proposta comercial.

7.2.11.1 Para o primeiro reajuste, o marco inicial para a concessão do reajustamento de preços é a data limite da apresentação da proposta.

7.2.11.2 Nas repactuações subsequentes à primeira, a anualidade será contada a partir da data do fato gerador que deu ensejo à última repactuação. Entende-se como última repactuação a data em que iniciados seus efeitos financeiros, independentemente daquela em que celebrada ou apostilada.

7.2.12 Na hipótese de ocorrer atraso no pagamento da Nota Fiscal / Fatura por responsabilidade da CESAMA, esta se compromete a aplicar, conforme legislação em vigor, juros de mora sobre o valor devido “pro rata” entre a data do vencimento e o efetivo pagamento.

7.2.13 A Contratada não poderá ceder ou dar em garantia, em qualquer hipótese, no todo ou em parte, os créditos de qualquer natureza, decorrentes ou oriundos do contrato.

7.2.14 Nenhum pagamento será efetuado à Contratada enquanto pendente de liquidação quaisquer obrigações financeiras que lhe foram impostas, em virtude de penalidade ou inadimplência, sem que isso gere direito ao pleito de reajustamento de preços ou correção monetária.

7.2.15 A antecipação de pagamento só poderá ocorrer caso o material tenha sido entregue.

7.2.16 A Cesama poderá realizar o pagamento antes do prazo definido no item 7.2.1, através de solicitação expressa da contratada, que será analisada pela Gerência Financeira e Comercial, de acordo com as condições financeiras da Cesama. Havendo a antecipação do pagamento, o mesmo sofrerá um desconto financeiro, e o índice a ser utilizado será o Índice Nacional de Preços ao Consumidor – INPC acrescido de 1% (um por cento) “pro rata”.

**8. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

8.1.Executar o Contrato fielmente, conforme definido no Termo de Referência e seus anexos.

8.2.Arcar com todos os custos e encargos resultantes da execução do objeto do presente contrato, inclusive impostos, taxas, emolumentos incidentes sobre a entrega dos materiais, e tudo que for necessário para a fiel execução do contrato.

8.3 Atender às determinações da fiscalização da CESAMA e providenciar a imediata correção, quando esta for solicitada.

8.4 Responsabilizar-se pela qualidade dos materiais, substituindo aqueles que apresentarem qualquer tipo de vício ou imperfeição, ou não se adequarem ao Termo de Referência, sob pena de aplicação das sanções cabíveis, inclusive rescisão do Contrato.

8.5 Cumprir os prazos previstos no Termo de Referência ou outros que venham a ser fixados pela CESAMA.

8.6 Dirimir qualquer dúvida e prestar esclarecimentos acerca da execução do Contrato, durante toda a sua vigência, a pedido da CESAMA.

8.7 Responsabilizar-se pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da execução do Contrato.

8.8 Providenciara correção das deficiências apontadas pela CESAMA com respeito a entrega dos materiais.

8.9 Executar o objeto do presente Termo de Referência nas condições e prazosestabelecidos, seguindo ordens e orientações da CESAMA.

8.10 Executar a instalação, devendo na proposta estar incluídos os custos dos serviços relacionados que forem necessários para a correta instalação do equipamento como vedação, acabamento e limpeza geral do ambiente após instalação.

8.11 Prestar a garantia do serviço por 12 (doze) meses.

8.12 Verificar as descrições fornecidas das estruturas pré-moldadas que virão a abrigar os equipamentos de janela oferecidos.

**9. OBRIGAÇÕES DA CESAMA**

9.1 Emitir as solicitações, após a assinatura do Contrato.

9.2 Efetuar todos os pagamentos devidos à Contratada, nas condições estabelecidas.

9.3 Fornecer as instruções necessárias à execução e efetuar todos os  
pagamentos devidos à Contratada, nas condições estabelecidas.

9.4 Fiscalizar a execução do Contrato, o que não fará cessar ou diminuir a responsabilidade da Contratada pelo perfeito cumprimento das obrigações estipuladas, nem por quaisquer danos, inclusive quanto a terceiros, ou por irregularidades constatadas.

9.5 Rejeitar todo e qualquer material ou serviço de má qualidade e em desconformidade com as especificações do Termo de Referência.

9.6 Exigir o cumprimento de todos os itens do Termo de Referência, segundosuas especificações e prazos.

9.7 A CESAMA não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela  
empresa Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do  
presente Contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em  
decorrência de ato da empresa Contratada e de seus empregados, prepostos  
ou subordinados.

9.8 Notificar a empresa Contratada de qualquer irregularidade constatada, por  
escrito, para que seja sanada sob pena de incorrer nas sanções previstas  
no Termo de Referência.

9.9 Todas as requisições e notificações trocadas entre as partes devem ser feitaspor escrito devidamente assinadas e protocoladas.

9.10 É responsabilidade do fornecedor realizar o acionamento da garantia de fabricação de doze meses, ainda que seja do fabricante a responsabilidade, pois não haverá vinculação direta entre a Cesama e o fabricante, sendo que toda a vinculação da Cesama se dará com o fornecedor contratado.

**10. JULGAMENTO**

10.1 O critério de julgamento será o de menor preço, representado pelo **menor preço total por item**, desde que observadas às especificações e demais condições estabelecidas no Termo de Referência e seus anexos.

**11. PENALIDADES**

11.1. Pelo descumprimento de quaisquer cláusulas ou condições estabelecidas no edital e seus anexos, inclusive no Contrato, a Contratada ficará sujeita às penalidades previstas no RILC - Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da CESAMA, além das previstas neste termo de referência, no edital e no contrato.

11.1.1 O atraso injustificado na prestação dos serviços sujeita a CONTRATADA ao pagamento de multa de mora de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) para cada dia de atraso, até o limite de 30% (trinta por cento), sobre o valor global doContrato.

11.2. Pela inexecução, total ou parcial docontrato, a CESAMA poderá aplicar à CONTRATADA isoladamente ou cumulativamente:

a) advertência;

b) multa meramente moratória, como previsto no **item 11.1.1** ou multa-penalidade de até 3% (três por cento) sobre o valor do contratado;

c) suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a CESAMA, por prazo não superior a 02 (dois) anos.

**12. CONDIÇÕES GERAIS DO CONTRATO**

12.1 O contrato obedecerá às disposições da Lei Federal nº13.303 de 30/06/2016 e alterações posteriores, bem como as disposições deste Termo de Referência e preceitos do direito privado, no que concerne à sua execução, alteração, inexecução ou rescisão.

12.2 São partes integrantes do Contrato, independente de transcrição, o Aviso de Licitação, o Edital e seus anexos, o Termo de Referência e a proposta do licitante vencedor e seus anexos.

12.3 O prazo de vigência contratual é de **12 (doze)** meses contados a partir da assinatura do contrato.

12.4A CONTRATADA poderá aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões no Contrato conforme estabelecido no art. 81, §1º da Lei Federal nº 13.303/16.

12.5 Conforme o art. 105, inciso X, do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da Cesama, toda prorrogação de prazo será justificada por escrito e previamente autorizada pela autoridade competente da CESAMA para celebrar o Contrato.

12.6 Sempre que for necessário acrescer ou reduzir os valores e/ou prazos contratuais, as modificações procedidas deverão fazer parte de aditamento a ser assinado pelas partes. Eventuais acréscimos nas quantidades do objeto da licitação, quando necessário, poderão ser admitidos desde que autorizados pela CESAMA, com base nos preços unitários contratados.

12.7 Para assinatura do Contrato a empresa deverá comprovar a regularidade de situação perante o INSS, o FGTS e a Justiça do Trabalho, através de certidões dentro do prazo de validade.

12.8 Para a efetiva contratação, o licitante vencedor deverá estar quite com a CESAMA, quando sediado ou domiciliado no município de Juiz de Fora/MG. Caso tenha algum débito, o mesmo deverá ser quitado para que o contrato possa ser assinado.

12.9 O licitante vencedor se obriga a assinar o Contrato em até 05 (cinco) dias  
úteis, contados a partir da data do recebimento da notificação da CESAMA,  
respondendo pelos ônus dos tributos que incidam ou venham a incidir sobre  
o ato ou instrumento que o formalize conforme art. 60 do RILC.

12.10 O prazo previsto **item 12.9** poderá ser prorrogado por igual período, mediante justificativa do licitante vencedor e autorização da Cesama.

12.11 Decorrido o prazo do **item anterior** e não comparecendo o licitante vencedor para a assinatura do Contrato, o mesmo será considerado como desistente.

12.12 Ocorrendo a hipótese descrita no **item 12.11,** serão convocados, sucessivamente, para contratação os licitantes classificados imediatamente após o desistente, dentro dos prazos e nas mesmas condições do primeiro classificado, inclusive quanto ao preço oferecido, conforme art. 75 da Lei Federal n° 13.303/16 ou na impossibilidade de se aplicar o disposto no referido artigo a Cesama deverá revogar a licitação.

**13. DA INEXECUÇÃO E DA RESCISÃO DO CONTRATO**

13.1No que se refere a inexecução e a rescisão do contrato, aplica-se o disposto no Manual de Convênios e de Gestão e Fiscalização de Contratos, parte integrante do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da Cesama (RILC).

13.2A inexecução total ou parcial do contrato poderá ensejar a sua rescisão, com as consequências cabíveis.

13.3Constituem motivo para rescisão do contrato os especificados no Manual de Convênios e de Gestão e Fiscalização de Contratos, parte integrante do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da Cesama (RILC).

13.4 A rescisão do contrato poderá ser:

I. por ato unilateral e escrito de qualquer das partes;

II. amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo de contratação, desde que haja conveniência para a Cesama;

III. judicial, nos termos da legislação.

13.5A rescisão por ato unilateral a que se refere o inciso I do item acima, deverá ser precedida de comunicação escrita e fundamentada da parte interessada e ser enviada a outra parte com antecedência mínima de **20 (vinte) dias.**

13.6 Quando a rescisão ocorrer sem que haja culpa da outra parte contratante, será esta ressarcida dos prejuízos que houver sofrido, regularmente comprovados, e no caso da Contratada poderá ter ainda direito a:

I. devolução da garantia, quando houver;

II. pagamentos devidos pela execução do contrato até a data da rescisão;

III. pagamento do custo da desmobilização, quando houver.

**14. DISPOSIÇÕES GERAIS**

14.1 A presente contratação não estabelece qualquer vínculo de natureza empregatícia ou de responsabilidade entre a CESAMA e os agentes, prepostos, empregados ou demais pessoas designadas pela Contratada para a execução do objeto contratual, sendo a Contratada a única responsável por todas as obrigações ou encargos decorrentes das relações de trabalho entre ela e seus profissionais ou contratados, previstos na legislação pátria vigente, seja trabalhista, previdenciária, social, de caráter securitário ou qualquer outra.

14.2 A CESAMA e a Contratada poderão restabelecer o equilíbrio econômico-financeiro da contratação, nos termos do artigo 81, inciso VI, da Lei n. 13.303/16, por novo pacto precedido de cálculo ou de demonstração analítica do aumento ou diminuição dos custos, obedecidos os critérios estabelecidos em planilha de formação de preços e tendo como limite a média dos preços encontrados no mercado em geral.

14.3 A CESAMA reserva para si o direito de não aceitar nem receber qualquer produto em desacordo com o previsto neste Termo de Referência, ou em desconformidade com as normas legais ou técnicas pertinentes ao seu objeto, podendo rescindir a contratação nos termos do previsto noManual de Convênios e de Gestão e Fiscalização de Contratos, do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da Cesama (RILC), assim como aplicar o disposto no inciso VI do artigo 29 da Lei nº 13.303/16, sem prejuízo das sanções previstas.

14.4 Qualquer tolerância por parte da CESAMA, no que tange ao cumprimento das obrigações ora assumidas pela Contratada, não importará, em hipótese alguma, em alteração contratual, novação, transação ou perdão, permanecendo em pleno vigor todas as condições do ajuste e podendo a CESAMA exigir o seu cumprimento a qualquer tempo.

14.5 A Contratada, por si, seus agentes, prepostos, empregados ou quaisquer encarregados, assume inteira responsabilidade por quaisquer danos ou prejuízos causados, de forma direta ou indireta, à CESAMA, seus servidores ou terceiros, produzidos em decorrência da execução do objeto contratado, ou da omissão em executá-lo, resguardando-se à CESAMA o direito de regresso na hipótese de ser compelido a responder por tais danos ou prejuízos.

14.6 A Contratada guardará e fará com que seu pessoal guarde sigilo sobre dados, informações ou documentos fornecidos pela CESAMA ou obtidos em razão da execução do objeto contratual, sendo vedadas todas ou quaisquer reproduções dos mesmos, durante a vigência do ajuste e mesmo após o seu término.

14.7 Todas as informações, resultados, relatórios e quaisquer outros documentos obtidos ou elaborados pela Contratada durante a execução do objeto contratual serão de exclusiva propriedade da CESAMA, não podendo ser utilizados, divulgados, reproduzidos ou veiculados, para qualquer fim, senão com a prévia e expressa autorização da CESAMA, sob pena de responsabilização administrativa, civil ou criminal, nos termos da legislação.

14.8 A contratação será formalizada mediante celebração de contrato, nos termos do art. 98, do RILC.

14.9 Aplica-se à esta contratação a Lei Federal 13.303 de 30 de junho de 2016, e alterações posteriores, inclusive aos casos omissos, bem como a Lei nº 12.846 – Anticorrupção, a Política Anticorrupção, o Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios, o Código de Ética da CESAMA, e a legislação municipal civil e ambiental aplicáveis ao objeto da contratação como também, a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais, Lei nº 13.709 de 14 de agosto de 2018.

14.10A CESAMA, constituída na forma de empresa pública, não é contribuinte do ICMS, observando, portanto, o regulamento do Imposto sobre Operações Relativas à Circulação de Mercadorias e Sobre Prestações de Serviços de Transporte Interestadual e Intermunicipal e de Comunicação (RICMS – SEFAZ/MG), em seu Anexo IX, Capítulo XXXVI, que dispõe:

*Art. 304-A. Na hipótese de operação tendo como destinatário pessoa não contribuinte do imposto, a mercadoria poderá ser entregue neste Estado em local diverso do endereço do destinatário, desde que no campo “Informações complementares” da nota fiscal constem a expressão “Entrega por ordem do destinatário” e o endereço do local de entrega*.

|  |  |
| --- | --- |
| **Vanderson Gomes Freguglia** Chefe Departamento Comercial | **Juliane Nogueira**  Gerente de Infraestrutura |
|  | |

*Aprovado por:*

*Robson Dutra Ferreira*

*GEFC*

*Rafaela Medina Cury*

*DRFA*