

# ANEXO I

## ORÇAMENTO



**OBJETO:** SUBSTITUIÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DA COBERTURA DA AGÊNCIA DE ATENDIMENTO E DEPARTAMENTO DE SUPRIMENTOS

**BDI:** 19,46%

**DATA BASE:** SINAPI- JUN-2023 NÃO DESONERADO

ITEM	CÓDIGO	FONTE ORÇAMENTÁRIA	SERVIÇOS	UND.	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS E VEÍCULOS DE APOIO</b>					<b>4914</b>
1.1	CPU1	COMPOSIÇÃO	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS	UN	4.113,51	4.914,00	1,00	4.914,00
<b>2</b>			<b>MANUTENÇÃO CIVIL</b>					<b>92827,09542</b>
<b>2.1</b>			<b>REMOÇÃO DA IMPERMEABILIZAÇÃO E LIMPEZA DA COBERTURA</b>					<b>24.464,24</b>
2.1.1	CPU2	COMPOSIÇÃO	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO MECÂNICA, INCL. REMOÇÃO E CARREGA MANUAL DO EXPURGO COM DMT ATÉ 30KM	M2	53,61	64,04	382,00	24.464,24
<b>2.2</b>			<b>REGULARIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE</b>					<b>15.227,97</b>
2.2.1	87622	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	33,37	39,86	382,00	15.227,97
<b>2.3</b>			<b>APLICAÇÃO DE NOVA IMPERMEABILIZAÇÃO E TESTE DE ESTANQUEIDADE</b>				-	<b>53.134,89</b>
2.3.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	M2	102,53	122,48	382,00	46.788,25
2.3.2	98553	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	117,62	140,51	38,40	5.395,54
2.3.3	CPU3	COMPOSIÇÃO	TESTE DE ESTANQUEIDADE CONVENCIONAL EM LAJE IMPERMEABILIZADA	M	6,22	7,43	128,00	951,09
			<b>TOTAL GERAL</b>					<b>97.741,10</b>

**Valor total do orçamento:**

**R\$ 97.741,10**

**Importa o presente orçamento em:**

**Noventa e sete mil, setecentos e quarenta e um reais e dez centavos**

01/08/2023

ORÇAMENTO - CUSTOS UNITÁRIOS							
OBJETO DA OBRA:				ENDEREÇO DA OBRA:			
SUBSTITUIÇÃO IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DA COBERTURA DA AGÊNCIA DE ATENDIMENTO E DEPARTAMENTO DE SUPRIMENTOS				AGÊNCIA DE ATENDIMENTO E UNIDADE SANTA TEREZINHA			
RESUMO DETALHADO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS NO PERÍODO							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	VALOR TOTAL
2.1.1	CPU2	COMPOSIÇÃO	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO MECÂNICA, INCL. REMOÇÃO E CARREGA MANUAL DO EXPURGO COM DMT ATÉ 30KM	M2	382,00	R\$ 64,04	R\$ 24.464,24
2.2.1	87622	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	382,00	R\$ 39,86	R\$ 15.227,97
2.3.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	M2	382,00	R\$ 122,48	R\$ 46.788,25
2.3.2	98553	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	38,40	R\$ 140,51	R\$ 5.395,54
2.3.3	CPU3	COMPOSIÇÃO	TESTE DE ESTANQUEIDADE CONVENCIONAL EM LAJE IMPERMEABILIZADA	M	128,00	R\$ 7,43	R\$ 951,09
							R\$ 92.827,09

DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS							
IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DA COBERTURA DA AGÊNCIA DE ATENDIMENTO E DEPARTAMENTO DE SUPRIMENTOS							
2.1.1	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO MECÂNICA, INCL. REMOÇÃO E CARREGA MANUAL DO EXPURGO COM DMT ATÉ 30KM						
	ÁREA			M2	x	R\$ UNIT.	R\$ TOTAL
	382,00	ÁREA TOTAL REFERENTE ÀS DUAS UNIDADES		382,00	x	64,04	R\$ 24.464,24
2.2.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021						
	ÁREA			M2	x	R\$ UNIT.	R\$ TOTAL
	382,00	ÁREA TOTAL REFERENTE ÀS DUAS UNIDADES		382,00	x	39,86	R\$ 15.227,97
2.3.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018						
	ÁREA			M2	x	R\$ UNIT.	R\$ TOTAL
	382,00	ÁREA TOTAL REFERENTE ÀS DUAS UNIDADES		382,00	x	122,48	R\$ 46.788,25
2.3.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_06/2018						
	ÁREA			M2	x	R\$ UNIT.	R\$ TOTAL
	38,40	ÁREA TOTAL DE PLATIBANDA REFERENTE ÀS DUAS UNIDADES		38,40	x	140,51	R\$ 5.395,54
2.3.3	TESTE DE ESTANQUEIDADE CONVENCIONAL EM LAJE IMPERMEABILIZADA						
	ÁREA			M	x	R\$ UNIT.	R\$ TOTAL
	128,00	ÁREA DE 128 METROS LINEARES TOTAIS REFERENTE ÀS DUAS UNIDADES		128,00	x	7,43	R\$ 951,09

# CPU1 - COMPOSIÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS



	<b>DATA BASES DOS PREÇOS UNITÁRIOS:</b> SINAPI: jun-23 COPASA: jun-23	<b>MODALIDADE DOS</b>  NÃO DESONERADO	
--	---	---	--

VALOR TOTAL COM BDI (19,46%) R\$ 4.926,34

IMPACTO NO ORÇAMENTO: 5,03%

ITEM	CÓDIGO	FONTE ORÇAMENTÁRIA	DESCRIÇÃO	UND.	PREÇO UNIT. SEM BDI	CUSTO TOTAL		MEMÓRIA DE CÁLCULO
						QUANT.	TOTAL	
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS</b>	<b>UN</b>			<b>R\$ 4.113,51</b>	
<b>1.1</b>			<b>DIVISÃO TÉCNICA</b>				<b>R\$ 3.423,60</b>	
1.1.2	90777	SINAP-S	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	114,12	30,00	R\$ 3.423,60	Quant. Total x Prazo da Obra x Preço Unitário
<b>1.2</b>			<b>VEICULO DE ENGENHARIA</b>				<b>R\$ 435,32</b>	
1.2.1	COT_VEÍC_01	COTAÇÕES	VEÍCULO TIPO FIAT MOBI 1.0 OU SIMILAR, SEM MOTORISTA	MÊS	1.965,63	0,10	R\$ 196,56	Quant. Total x Prazo da Obra x Preço Unitário
1.2.2	4222	SINAP-I	GASOLINA COMUM	L	5,08	47L/MÊS	R\$ 238,76	Gasto médio de Combustível/MES x Prazo Total x Preço Unitário (Estimado 2 tanques de combustível)
<b>1.3</b>			<b>SERVIÇOS TÉCNICOS</b>				<b>R\$ 254,59</b>	
1.3.1	2021	CREA	TAXAS CREA - ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	TAXA	R\$ 254,59	1,00	254,59	

## NOTA:

- 1) Engenheiro Civil: Considerado 1 hora por dia em um período de 30 dias
- 2) Veículo de apoio equipe ao engenheiro: Considerado 1 hora por dia x 30 dias= 30 horas ÷ 300 hs totais (30 dias x 10 hrs por dia) = 0,10/mês
- 4) Abastecimento do Veículo de apoio ao Engenheiro: Considerado 1 tanque de 47L

# COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS



**OBJETO:** SUBSTITUIÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DA COBERTURA DA AGÊNCIA DE ATENDIMENTO E DEPARTAMENTO DE SUPRIMENTOS

**DATA BASE**  
**SINAPI:** jun/23  
**COPASA:** jun/23

CONSULTA DE COMPOSIÇÕES			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	VALOR

CÓDIGO	FONTE	DENOMINAÇÃO	UN	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL	OBSERVAÇÃO
CPU1	SINAPI	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS	UN	1	R\$ 4.113,51	R\$ 4.113,51	CONFORME MEMÓRIA EM ANEXO

CÓDIGO	FONTE	DENOMINAÇÃO	UND	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL	OBSERVAÇÃO
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6	R\$ 19,76	R\$ 11,86	COMPOSIÇÃO BASEADA NOS COEFICIENTES DO SEGUINTE ITEM:  CAEMA - 020170 - REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO MECÂNICA, INCL. REMOÇÃO E CARREGA MANUAL DO EXPURGO
88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5	R\$ 27,45	R\$ 41,18	
65000178	COPASA	CARGA MANUAL (MATERIAL EM GERAL), SEM MANUSEIO E ARRUMACAO DO MATERIAL, INCLUSIVE DESCARGA	M³	0,035	R\$ 16,61	R\$ 0,58	
CPU2	SINAPI	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO MECÂNICA, INCL. REMOÇÃO E CARREGA MANUAL DO EXPURGO COM DMT ATÉ 30KM	M2			R\$ 53,61	
VALOR COM BDI 1 E DESCONTO						54,57	

CÓDIGO	FONTE	DENOMINAÇÃO	UND	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL	OBSERVAÇÃO
88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	R\$ 21,34	R\$ 2,13	COMPOSIÇÃO BASEADA NOS COEFICIENTES DO SEGUINTE ITEM:  CAERN - 2240499 - TESTE DE ESTANQUEIDADE EM REDES DE ESGOTO
88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	R\$ 26,70	R\$ 2,67	
6259	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 6.000 L, PESO BRUTO TOTAL 13.000 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 189 CV INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA, CAPACIDADE 6 M3 - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,00657	R\$ 215,76	R\$ 1,42	
CPU3	SINAPI	TESTE DE ESTANQUEIDADE CONVENCIONAL EM LAJE IMPERMEABILIZADA	M			R\$ 6,22	
VALOR COM BDI 1 E DESCONTO						6,33	